

Qualité reconnue

Chaque année, Céquami, l'organisme certificateur qui attribue la marque NF Habitat aux maisons neuves, publie son baromètre de la construction. L'édition 2017, qui a décortiqué les avis de 1 161 familles tout au long de l'année 2016, met en avant des résultats plutôt flatteurs.

Plébiscite. 92 % des particuliers qui ont fait appel aux services d'un constructeur NF sont satisfaits de leur maison, 85 % des délais de livraison et 83 % de la prestation globale du professionnel certifié.

Acquéreurs exigeants. Le baromètre Céquami s'est aussi penché sur les critères de choix des maisons.

Le prix est l'élément clé pour 22 % des personnes interrogées, mais la proximité géographique du constructeur rassemble autant de suffrages. La qualité de la maison arrive juste après (21 %). Seuls 12 % se positionnent en fonction de la notoriété de la marque. « L'édition 2017 du barème montre le haut niveau d'exigence des familles », indique-t-on chez Céquami. « Le prix n'est pas leur unique priorité, la qualité de la maison et la proximité géographique sont aussi des critères fondamentaux. »

Bien informé. Autre élément révélé par le baromètre de la construction : 84 % des personnes interrogées sont satisfaites du rapport qualité/prix de leur maison. Pour Céquami, ce résultat témoigne « des fortes attentes des particuliers sur les critères de qualité et de prix », des résultats qui confirment que les particuliers, conscients des enjeux représentés par un projet de maison neuve, savent de mieux en mieux s'informer pour comparer et choisir leur constructeur en connaissance de cause. www.cequami.fr, www.nf-habitat.fr P. C.



Marc Loiseau

Bordeaux : la maison fait salon



Bordeaux accueille la sixième édition de son salon de la maison neuve. Organisé par l'Union des maisons françaises de Gironde, cette manifestation rassemble soixante-dix exposants (constructeurs, banquiers, aménageurs-lotisseurs, professionnels du BTP, etc.). L'occasion de découvrir leurs offres, leur savoir-faire et leurs services. Des accents particuliers seront mis sur la maison connectée ou sur les avantages fiscaux réservés

à ceux qui font bâtir pour louer. Enfin, les visiteurs pourront, afin de bien s'informer, participer à des conférences qui couvrent tous les aspects de la construction. Du 15 au 17 septembre 2017, hall 3, Parc des expositions de Bordeaux-Lac. www.salondelamaisonneuve.com

Bons plans

Start-up spécialisée dans la vente de plans de maisons d'architectes, Archionline publie un livre baptisé *Construire à moins de 1 200 €/m²*. Un titre qui justifie une ambition : rendre accessible l'habitat sur mesure. Il se divise en cinq parties, chacune reprenant une étape clé de la construction (trouver un terrain, trouver l'inspiration, trouver de bons professionnels, obtenir le permis de construire, réaliser les travaux et suivre le chantier). À chaque étape, le guide propose des conseils simples (identifier les matériaux les plus économiques, connaître les conditions de recours à un architecte ou encore déterminer l'enveloppe budgétaire à prévoir pour les travaux). Le guide est à retrouver sur <http://page.archionline.com/livre-blanc>

